



Domes Bäuml Weißbecker Architekten
Hauptstraße 29a
89437 Haunsheim

Datum
07.09.2015

Sanierung und Umbau der Gemeindehalle in Zöschingen Referenzschreiben

Sehr geehrter Herr Domes,
sehr geehrter Herr Bäuml,
sehr geehrter Herr Weißbecker,

das Büro DBW-Architekten hat sich beim Projekt durch eine außerordentlich kompetente und zuverlässige Bearbeitung ausgezeichnet. Angefangen bei der Umsetzung der Ideen und Vorgaben der Bürgerbeteiligung in Form von Machbarkeitsstudien über die energetische Konzeption des Gesamtprojektes bis zur Realisierung des Bauwerkes.

Die gestellten Anforderungen wurden stets zeitnah und in enger Abstimmung mit allen Projektbeteiligten zur vollsten Zufriedenheit unsererseits umgesetzt. Insbesondere unter Zeitdruck wurden die hohen Standards in Planung, Ausschreibung, Vergabe und Objektüberwachung nicht vernachlässigt und auf Termintreue und Einhaltung des Kostenbudgets geachtet.

Durch besondere Kompetenz in der Erarbeitung qualitativ hochwertiger Architektur – insbesondere bei begrenztem Baubudget – genießt das Büro DBW aus unserer Sicht einen hervorragenden Ruf.

Sehr großen Wert legt das Büro DBW-Architekten auf eine transparente Darstellung der Baukosten zu jedem Zeitpunkt des Projektfortschritts. Die Gliederung aller Gewerke und die Übersicht über bereits getätigte Teilzahlungen, Schlusszahlungen und der zu erwartenden Restzahlungsbeträge wird stets aktualisiert, was dem Bauherren ein wichtiges Instrument zur Koordination der Finanzierung und der Freigabe von Mitteln zur Verfügung stellt.

Gegenüber Behörden und Aufsichtsämtern ist das Büro DBW-Architekten außerordentlich versiert und fachkundig im Umgang mit den dortigen Entscheidungsträgern. Vor der Einreichung eines Bauantrages werden die Entwürfe mit den zuständigen Sachbearbeitern besprochen um frühzeitig auf behördliche Anforderungen eingehen zu können. Diese Sorgfalt wirkt beschleunigend auf das gesamte Genehmigungsverfahren und hat unserem Projekt zur schnellen Umsetzung verholfen.

Erster Bürgermeister
Tobias Steinwinter
Tel. privat (0 90 77) 95 77 238

VGem. Geschäftsstelle
Gemeindeteil Landshausen
Tel. (0 90 77) 7 09-0
Fax (0 90 77) 7 09-50
www.vg-syrgenstein.de
Steuer-Nr. 152/114/20518

Geschäftszeiten
Montag – Freitag
von 08.00 – 12.00 Uhr
am Donnerstag zusätzlich
von 14.00 – 18.00 Uhr

Banken
Kreis- und Stadtparkasse Dillingen a.d. Donau
BLZ 722 515 20 · Konto-Nr. 403 229
IBAN: DE4472251520000403229 BIC: BYLADEM1DLG
Raiffeisen-Volksbank Dillingen-Burgau eG
BLZ 720 690 43 · Konto-Nr. 7 500 017
IBAN: DE62720690430007500017 BIC: GENODEF1G22

Regelmäßige Jour-Fixe Termine zur umfassenden Koordination aller in der jeweiligen Bauphase beteiligten Firmen und Fachingenieure sind für das Büro eine Selbstverständlichkeit. Durch kontinuierlich verfasste Protokolle werden relevante Aufgaben und Zuständigkeiten immer klar geregelt um eine termintreue Umsetzung garantieren zu können. Wichtige Entscheidungen und Anordnungen werden in Protokollen zusammengefasst und sind so für den Bauherren stets nachvollziehbar.

Während des gesamten Planungsablaufes hat sich das Team vom Büro DBW-Architekten durch kreative Lösungsvorschläge auf Grundlage unserer Vorstellungen ausgezeichnet. Es wurden stets wirtschaftliche und gestalterisch sehr gute Ansätze auf Grundlage unsere Vorgaben erarbeitet und auf Wunsch auch gerne in mehreren Varianten in 3D dargestellt.

Bereits im Entwurfsstadium recherchiert das Büro DBW-Architekten realistische Kostenkennwerte und prüft in enger Abstimmung mit der Bauherrschaft ob die vorgestellten Varianten ins Budget passen. Resultat sind stets passgenaue Lösungen.

Dementsprechend können wir Sie, das Büro DBW-Architekten, guten Gewissens uneingeschränkt weiterempfehlen.

Mit freundlichen Grüßen



Tobias Steinwinter
Erster Bürgermeister